PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNEȘTI
VIZAT PENTRU CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
Anul 2017 luna 12 ziua 20.

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA COMANESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale în anul 2018

Consiliul local al comunei Comăneşti, judeţul Suceava;

Având in vedere:

- expunerea de motive a primarului înregistrată cu numărul 4934 din 14.12.2017;
- raportul compartimentului buget-finanţe înregistrat cu numărul 4933 din 14.12.2017;
- avizul comisiei de specialitate înregistrat cu numărul 5026 din 20.12.2017 ;
- titlul IX din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal;
- prevederile art. 27 din Legea 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin.4 lit. c), art. 45 alin. (1) şi alin. (2) art. 115 alin.(1), lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publica locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2018 în comuna Comăneşti, judeţul Suceava,conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei şi compartimentul financiar contabil din cadrul primăriei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Consilier
Arsenie Vorobchevici

Contrasemnează,20.12.2017

ROMANIA JUDEȚUL SUCEAVA COMUNA COMĂNEȘTI CONSILIUL LOCAL

Avizat pentru legalitate,
Secretarul comunei,
Mirela-Adriana Butuza

Anexa la HCL nr.76 din 20.12.2017

STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE IN COMUNA COMANESTI

PENTRU ANUL 2018

Stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul 2018, se face conform Legii nr. 207 din 2015 privind Codul fiscal cu modificarile ulterioare, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile începând cu anul 2018

Impozitele si taxele locale sunt după cum urmează :

a) impozitul pe clădiri
b) impozitul pe teren
c) taxa asupra mijloacelor de transport ;
d) taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizaţiilor;
e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate
f) impozitul pe spectacole ;
g) taxe speciale;
h) alte taxe locale;

La stabilirea impozitelor si taxelor se are in vedere rangul localitatii precum si zonarea in cadrul localităţii, astfel : pentru satul **COMANESTI** rangul este **IV**, zona **A,** iar pentru satul **HUMORENI** rangul **V**, zona **A**.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

1. Impozitul pe cladiri este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru toate cladirile aflate in proprietatea lor si situate pe teritoriul localitatii:

2. Pentru persoanele fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,1 %, la valoarea impozabila a cladirii.

A. Reguli generale

(1) Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul UAT comuna Comanesti datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri

(3) Taxa pe clădiri se stabileşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

(4) Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

Valoarea impozabila a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii, exprimata in metri patrati,cu valoarea corespunzatoare din tabelul urmator, dupa care se aplica indicile de corectie de ***1,10*** pentru zona **A** ,rangul **IV** , si de *1,05* pentru zona **A** , rangul **V**.

Al.Impozitul pe clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. **Se aplică limita de 0,12 %**

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, prevăzută în tabelul din anexa 1 la prezenta hotărâre.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m , din tabelul următor

Zona din cadrul localităţii	**Rangul localităţii**	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

TIPUL CLADIRII	Valoarea impozabila -lei/mp-	
	Cu instalatii de apa,canalizare,electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare,el;ectrice sau incalzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau	300	200

chimic		
C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/chimic	200	175
D.Cladire- anexa cu peretii exteriori dinlemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau mansarda,utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A - D	75%din suma care s-ar aplica cladirii	75%din suma care s-ar aplica cladirii
F..In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A - D	50%din suma care s-ar aplica cladirii	50%din suma care s-ar aplica cladirii

Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuinţă, care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire şi următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intră sub incidenţa alin. (1) persoanele fizice care deţin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(2) În cazul deţinerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcţie de ordinea în care proprietăţile au fost dobândite, aşa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(3) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligaţia să depună o declaraţie specială la compartimentele de specialitate ale autorităţilor administraţiei publice locale în raza cărora îşi au domiciliul, precum şi la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declaraţiei speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

Valoarea impozabila a cladirii , se reduce in functie de anul terminarii(vechimea) acesteia dupa cum urmeaza :

a)cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 mp,valoarea impozabila a acesteea se majoreaza cu 5% pentru fiecare 50 mp sau fractiune din acestia. In cazul unei cladiri la care au fost executate lucrari de reconstructie, consolidare,modernizare modificare sau extindere , din punct de vedere fiscal anul terminarii se actualizeaza asstfel ca acesta se connsidera ca fiind cel in care au fost terminate aceste lucrari. Daca o persoana fizica detine in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta, care nu suntinchiriate unei alte persoane, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza : a) cu 15% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu: b) cu 50% pentru ce-a de a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu: c) cu 75 % pentru cea de-a treia cladire in afara celei de la adresa de domiciliu: d) cu 100% pentru ce-a de a patra cldire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu. Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Penru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10%. Impozitul anual pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Conform art.249, alin3, cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate,inchiriate, date in administrare sau in folosinta dupa caz,persoanelor juridice,se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau de folosinta,dupa caz,in conditii similare impozitului pe cladiri.

B. Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%-0,2%** %asupra valorii impozabile a clădirii, limita este de 0,1 %.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%-1,3%** inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii, limita este de 1,3 %.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii, limita este de 0,4 %.

(4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5 %**

(9) Impozitul pe cladiri la persoane juridice se calculeaza prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii de inventar a cladirii inregistratate in contabilitatea proprietarului cladirii, aceasta in cazul in care cladirea a fost reeevaluata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, iar in cazul in care cladirea nu a fost reevaluata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, la valoarea de inventar se aplica o cota de 5 %.

IMPOZITUL PE TEREN

Impozitul pe teren se datoreaza de orice persoana care are in proprietate teren,bugetului **local al unitatii administrativ teritoriale** unde este situat acesta.

Impozitul pe teren se stabileşte luând în calcul numărul de metri pătraţi de teren, rangul localităţii în care este amplasat terenul şi zona şi/sau categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi - lei/ha				
			IV	V	
A			900	800	

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin

înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

Nr. crt.		Zona (lei/ha)
		A
1	Teren arabil	28
2	Păşune	21
3	Fâneaţă	21
4	Vie	46
5	Livadă	53
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	28
7	Teren cu apă	15
8	Drumuri şi căi ferate	x
9	Teren neproductiv	x

Impozitul pe terenul INTRAVILAN se ajusteaza cu urmatorii coeficienti de corecţie :

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	ZONA LEI (RON)/HA
0		A
1	Teren cu construcţii	31
2	Arabil	50

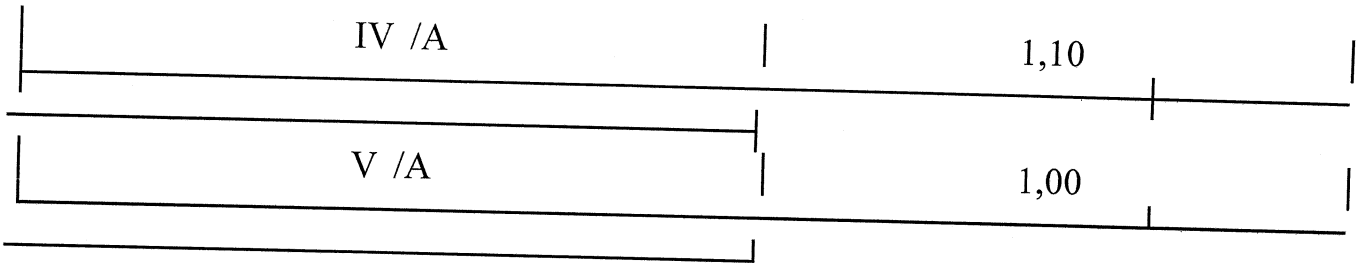
3	Păşune	28
4	Fâneaţă	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri şi căi ferate	X
10	Drumuri şi căi ferate	X

Impozitul pe ternul extravilan se ajusteaza cu urmatorii coeficienti de corectie :

Rangul localităţii/ZONA LOCALITATII	Coeficientul de corecţie
IV /A	1,10
V /A	1,00

Impozitul pe ternul extravilan se ajusteaza cu urmatorii coeficienti de corectie :

Rangul localităţii/ZONA LOCALITATII	Coeficientul de corecţie



Impozitul pe terenul intravilan inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta „ terenuri cu constructii'' pentru persoane juridice se calculeaza la fel ca pentru persoane fizice. Impozitul se plateste anual in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 3o septembrie inclusiv.Pentru plata cu anticipatie a impozitul;ui pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10%. Impozitul anual pe teren ,datorat de catre contribuabili persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza bugetului local al unitatii administrativ teritoriale unde are domiciliul fiscal proprietarul mijlocului de transport.Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza ,in functie de tipul mijlocului de transport,de capacitatea cilindrica a mijlocului de transport prin impartirea capacitatii cilindrice la la 200 cmc,iar valoarea obtinuta (cu rotunjirea fractiunii de cilindree)se inmulteste cu valorile cuprinse in tabelului urmator :

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Valoarea taxei Lei/200 cm^3 sau fractiune
1. Motorete ,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	18
3 .Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	72
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	290
6. Autobuze, autocare,microbuze	24
7. Alte vehicole cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
8.Tractoare inmatriculate	18

Autovehicole de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
	2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	3395
	3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
	4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
	5	Masa de cel puţin 18 tone	555	1257
II	3 axe			
	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046

	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1661	2464

Combinaţii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
	9	Masa de cel puţin 28 tone	747	1310
II	2+2 axe			

	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
	6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
	7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012
	8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012
	9	Masa de cel puţin 38 tone	1984	3012
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
	3	Masa de cel puţin 40 tone	2197	2986
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
	4	Masa de cel puţin 44 tone	2679	3963
V	3+3 axe			

	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
	4	Masa de cel puţin 44 tone	1434	2283

V. REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

In cazul remorcilor,semiremorcilor sau rulotelor care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicule,.impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza dupa tabelul:

Masa totala maxima autorizata	IMPOZIT -LEI-
a)Pana la 1 tona inclusiv	9
b)Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	34
c)Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	52
d)Peste 5 tone	64

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport,datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

În cazul unui ataş, impozitul pe mijloacele de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele şi scuterele respective.

Propunem majorarea impozitului pe cladiri, impozitului pe teren intravilan, impozitului pe teren extravilan si impozitului pe mijloacele de transport cu 20%.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certficatelor de urbanism,a autorizatiilor de construire ai a altor avize asemanatoare.

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism in mediul urban este stabilita in functie de suprafata solicitata pentru care se elibereaza certificatul de urbanism, astfel :

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa lei
a)pana la 150 mp inclusiv	5
b)intre 151 si 250 mp inclusiv	6
c)inre 251 si 500 mp inclusiv	8
d)intre 501 si 750 mp inclusiv	10
e)intre 751 mp si 1000 mp inclusiv	12
f) peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită pentru mediul urban.

2. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari **7 lei** pentru fiecare mp afectat .
3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere,situate pe caille si in spatiile publice,precum si pentru amplasarea corpurilor sia apanourilor de afisaj,a firmelor si a reclamelor este de **7 lei/mp** de suprafata ocupata de constructie
4. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa,canalizare,gaze,termice,energie electrica,telefopnie si televiziune prin cablu este de **11 lei** pentru fiecare racord.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii **de** construire pentru o cladire **care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este** egala **cu o,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.**

- Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie neprevazuta la alt aliniat este l% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatii aferente.
- Taxa pentru demolarea partiala sau totala a unei constructii este egala cu 0,1 % din valoarea impozabila a constructiei care se stabileste la calcularea impozitului pe cladiri ;
- Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale

B. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare.

1. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii pentru desfăşurarea unei activităţi economice este stabilită de către consiliul local în sumă de până la **13 lei** .
2. Taza pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale este de **28 lei** inclusiv pentru fiecare mp sau fractiune de mp
3. Taxa pentru eliberarea certificatului de producator este de **70 lei**.
4. Taxa pentru vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica este de **300 lei**

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

1. In cazul unui afisaj situat la locul in care persoana deruleaza o activitate economica este de **28 lei / mp** sau fractiune de mp.
2. In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de **20 lei/mp** sau fractiune de mp.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva :

A) Taxa pentru videoteci : **2 lei/mp/zi**

B) Taxa pentru discoteci : **3 lei/mp/zi**

cu aplicarea coeficientului de corectie de 1,10 corespunzator rangului localitatii IV,si 1,00 corespunzator rangului localitatii V.

Persoanele care organizeaza discoteci trebuie sa **achite lunar impozitul pe** spectacol si **sa depuna** declaratie **pana** la data de 15 ,inclusiv a lunii precedente in care **are loc discoteca.**

SANCTIUNI

1. Nerespectarea prevederilor prezentei legi atrage raspunderea disciplinara contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare

Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savirsite in astfel de conditii incit sa fie considerate, potrivit legii infractiuni

a. Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art 461 alin 2,6,7, alin 10 lit c, alin 12 si 13, art 466 alin 2,5,alin7 lit.c alin 9 si 10, art.471, alin 2,4,5 si alin 6 lit.b si c, art 474 alin 5 si art 483 alin 2.b. Nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art/461/ alin 2,6,7, alin 10 lit.c alin 12 si 13 art 466 alin 2,5 si alin 7 li .c alin .9 si 10, art, 471 alin 2,4,5 si alin 6 lit. B si c, art 474 alin 7, lit.c alin 11, art 478 alin 5 si art 483 alin 22. Contraventia prevazuta la alin 2 lit a se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei iar cele de la alin 2 li b cu amenda de la 279 la 696 lei.

3, In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin 3 si 4 se majoreaza cu 300 %.

Taxe de inmatriculare a autovehicolelor si remorcilor, autorizare provizorie de circulatie

Taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehicolelor si remorcilor neinmatriculate permenent sau temporar **- 9 lei**

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dabandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991,republicata ,cu modificarile ulterioare

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991,republicata ,cu modificarile ulterioare,cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere - **20 lei/ha** sau fractiune de hectar.

TAXE LOCALE

1. Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice a celor care fac obiectul comertului este de **20 lei/zi;**
2. Taxa pentru utilizare tarabe este de **3 lei/mp/zi;**
3. Taxa anuala pentru vehicole lente este de **30 lei/an;**
4. Taxa pentru utilizarea locurilor publice in scopul obtinerii de venit (carusel,etc) este de **3 lei/mp/zi;**
5. Taxa pentru masuratori de teren (se excepteaza cele pentru eliberarea titlurilor de proprietate sau pentru executarea de hotarari judecatoresti) este de **50 lei/parcela (100 lei până la 1/ha, 150 lei del a2-5/ha).**
6. Taxa pentru folosirea autospecialei pompieri pentru transport sau evacuare apa din subsoluri,fantani,la solicitarea unor persoane fizice sau juridice este de **120 lei/ora;**
7. Taxa pentru inchirierea motopompei – **50 lei/ora;**

8. Taxa pentru paza obsteasca pentru fiecare gospodarie – **30 lei/an;** nu vor plati taxa paza – veteranii de razboi
- serviciul voluntar de pompieri
-preotii
-pensionarii peste 60 ani

9.Taxa P.S.I : - pentru fiecare numar de casa - **5 lei**

- pentru fiecare P.F, A.F. sau S.C. – **50 lei**

10. Taxa pentru inchirierea caminului cultural Humoreni:
- pentru nunta - **400 lei**
- pentru cumetrie – **200 lei**
-propunem pentru alte ocazii de la **20 lei/ora** la **25 lei/ora**

11. Taxa inchiriere sala mare magazin;
-evenimente private – **100 lei**
-cumetrie - **200 lei**
- pentru alte ocazii **-25 lei/ora**

12. Taxa pentru oficierea casatoriilor - **50 lei ;**
Sâmbata si duminica taxa este de - **80 lei**

13. Taxa pentru eliberarea livratului de familie pentru reintregirea familiei in strainatate – **40 lei;**

14. Taxa viza a autorizatiilor pentru desfasurarea unei activitati economice - **50 lei/an;**

15. Taxa xerox - **0,5 lei**/pagina

16. Taxa fax : - in tara – **5 lei**/pagina
- in strainatate – **10 lei**/pagina

17. Taxa pentru detinatorii de autovehicole nesupuse inmatricularii astefl :
- pentru tractoare – **50 lei**;
- pentru remorci – **20 lei;**
- pentru mopede, scutere – **20 lei**

Taxa lunara pentru spatiile inchiriate cu alta destinatie decat locuinte, precum si teren :
- pentru spatii comerciale si teren - **3 lei/mp**
- pentru productie si prestari servicii - **2 lei/mp**
- pentru depozite si magazii de mana – **1 leu/mp**

Taxă de colectare a gunoiului menajer;
lei/an la persoane fizice, pe locuinta
lei/an persoane juridice(societăţi comerciale);
nt scutite de taxa de colectare a gunoiului menajer:
- Biserica Comăneşti;
- Biserica Humoreni;
- Scoala gimnazială Comăneşti;
- Şcoala gimanzială Humoreni;

form HCL nr. 6 din 22.01.2010)

Taxe închiriere veselă :
- **4 lei** pentru închirierea unei mese;
- **2 lei** pentru închirierea unui scaun;
- **5 lei** pentru una sută bucăţi veselă(farfurii);
- **5 lei** pentru una sută bucăţi tacâmuri (linguri + furculiţe);
- **3 lei** pentru una sută bucăţi pahare mari;
- **2 lei** pentru una sută bucăţi pahare mici;

xa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă;
500 lei
axa inchiriere buldexcavator - **120 lei**
axa contravaloare placute inregistrate;
-placute inregistrare mopede, scutere – **35 lei**
-placute inregistrare tractoare,remorci,utilaje cu motor-**70 lei**
-placute inregistrare carute - **35 lei**

dinte de şedinţă,
Consilier,
Arcadie Vorobchevici

ROMANIA JUDEŢUL SUCEAVA-CONS. COMUNEŞTI CONSILIUL LOCAL

Avizat pentru legalitate
Secretar,
Mirela-Adriana Butuza